

LIMPIEZA DESPUÉS DE LA COLOCACIÓN



INSTRUCCIONES PARA UNA **LIMPIEZA CORRECTA TRAS LA COLOCACIÓN** DEL GRES PORCELÁNICO MIRAGE

La limpieza al final de la obra es una acción indispensable para eliminar del pavimento de gres porcelánico todos los residuos de materiales de rejuntado y adhesivos utilizados durante la colocación. Se trata de una fase decisiva para el resultado estético final del material colocado y deberá realizarse siempre respetando los tiempos indicados en las fichas técnicas del adhesivo y del material de rejuntado (cementoso o epoxi).

Limpieza al final de la obra: **RESIDUOS CEMENTOSOS.**

PRODUCTO RECOMENDADO

Detergente ácido para pavimentos:

- Deterdek Fila
- Cement Remover FABER
- KF Cement Residue Remover LITHOFIN

Producto utilizado para eliminar los residuos de materiales de rejuntado, adhesivos y diversos tipos de suciedad de la obra. Elimina la cal y es eficaz para quitar las manchas de óxido y los restos de engobe.

Rendimiento: diluido 1:5 - hasta 40 m²/l

CÓMO REALIZAR LA LIMPIEZA:



Barrer bien el pavimento.



Diluir el producto recomendado en una proporción de 1:5 con agua, preferiblemente caliente.



Distribuir la solución de manera uniforme sobre el pavimento, frotando solo unos metros cada vez. Podrá utilizarse una máquina o un cepillo.



Distribuir la solución de manera uniforme sobre el pavimento con una máquina o un cepillo, frotando solo unos metros cada vez.



Recoger el líquido residual con un aspirador de líquidos o con paños y aclarar con agua.



No pisar el pavimento hasta que no esté completamente seco.

Limpieza al final de la obra: **RESIDUOS EPOXI.**

PRODUCTO RECOMENDADO

Detergente específico para resinas epoxi:

- CR10 Fila
- Epoxy Residue Remover FABER
- Fugex LITHOFIN
- B Epoxy BSYSTEMS

Producto utilizado para eliminar los residuos de materiales de rejuntado epoxi, las manchas y los halos quedados tras la colocación. También es eficaz contra los residuos persistentes en el tiempo.

Rendimiento: no diluido, hasta 10 m²/l

CÓMO REALIZAR LA LIMPIEZA:



Barrer bien el pavimento.



Distribuir la solución de manera uniforme sobre los residuos del pavimento, utilizando una máquina o un pincel plano.



Dejar actuar el producto durante unos 30 minutos.



Limpiar el pavimento con un cepillo o una máquina, utilizando el disco verde.



Recoger el líquido residual con un aspirador de líquidos o con paños y aclarar con agua.



No pisar el pavimento hasta que no esté completamente seco.

ATENCIÓN: En caso de residuos más persistentes, repetir la aplicación siguiendo las mismas indicaciones anteriores y dejar actuar el producto durante más tiempo. Para conocer todas las especificaciones, consultar la ficha técnica del producto adquirido y las indicaciones a seguir en caso de posibles contactos con otros materiales (madera, metal, etc.).

MANTENIMIENTO ORDINARIO



MANTENIMIENTO ORDINARIO

El mantenimiento ordinario consiste en la limpieza diaria que preserve las características y el aspecto del material de forma duradera. De hecho, es esencial utilizar un limpiador neutro que no deje residuos y que pueda utilizarse en una dilución acorde con el grado de suciedad.

PRODUCTOS RECOMENDADOS

- Cleaner Pro FILA
- Floor Cleaner FABER
- Ultracare Multicleaner MAPEI

Estos productos tienen la característica de limpiar suavemente todo tipo de pavimentos y revestimientos y pueden diluirse según necesidad.

CÓMO REALIZAR LA LIMPIEZA:



Barrer bien el pavimento.



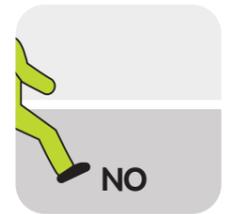
Diluir el detergente en las proporciones especificadas por el fabricante.



Fregar de 2-3 m² a la vez con la mopa. Aclarar y escurrir la mopa antes de lavar una nueva zona. Si el suelo está muy sucio, fregarlo dos veces.



Si se utiliza una fregadora-secadora, programarla y empezar la limpieza.



Esperar a que la superficie esté completamente seca antes de caminar sobre ella.

MANTENIMIENTO ORDINARIO E HIGIENIZACIÓN

Además del mantenimiento ordinario, se puede realizar una higienización para limpiar e higienizar las superficies.

PRODUCTOS RECOMENDADOS

- Sanifast FILA
- Detergente higienizante FABER
- Detergente higienizante LYSOFORM

Los productos de mantenimiento ordinario higienizantes limpian las superficies con respeto y su fórmula antiolor es compatible con los entornos donde viven las mascotas.

En caso de falta de estos productos, también hay otras posibilidades:

- Agua caliente y lejía
- Agua caliente y amoníaco
- Agua caliente y alcohol

ATENCIÓN: En el caso de manchas especiales y/o muy tenaces, se recomienda el uso de detergentes específicos: es importante realizar siempre una prueba previa en una baldosa antes de utilizar el producto seleccionado, especialmente en el gres porcelánico Pulido (LUC), y leer las instrucciones de uso. La superficie LUC requiere el uso de equipos no abrasivos durante la fase de limpieza, para no opacar ni procurar arañazos a la superficie. Para conocer todas las especificaciones, consultar la ficha técnica del producto adquirido y las indicaciones a seguir en caso de posibles contactos con otros materiales (madera, metal, etc.).

MIRAGE[®]
Porcelain.Design.Sustainability

MANTENIMIENTO EXTRAORDINARIO

MANTENIMIENTO EXTRAORDINARIO

El mantenimiento extraordinario es necesario en el caso de suciedad persistente y marcas que no se pueden eliminar con la limpieza ordinaria. Si la superficie muestra un aspecto grasoso, con manchas de limpieza o irregular, es posible que haya residuos de tipo orgánico, que son el resultado del uso diario de la superficie y también de la utilización de productos inadecuados para el mantenimiento ordinario. Para eliminar esta película, recomendamos el uso de los productos profesionales para el mantenimiento extraordinario que se indican más arriba.

PRODUCTOS RECOMENDADOS

- PS87 PRO FILA
- Deep Degreaser FABER
- KF Intensive Cleaner LITHOFIN

Estos productos limpian y desengrasan incluso los pavimentos más sucios, eliminando las manchas orgánicas y los residuos resultantes de un mantenimiento ordinario inadecuado. Según la suciedad, pueden utilizarse en diferentes diluciones (1:5 o 1:10).

CÓMO REALIZAR LA LIMPIEZA:



Barrer bien el pavimento.



Diluir el detergente en las proporciones especificadas por el fabricante.



Dejar que el producto actúe durante 4-5 minutos y luego pasar sobre la zona una fregona o una fregadora de un cepillo.



Recoger los restos de producto y aclarar.



No pisar hasta que esté completamente seco.

ATENCIÓN: En el caso de manchas especiales y/o muy tenaces, se recomienda el uso de detergentes específicos: es importante realizar siempre una prueba previa en una baldosa antes de utilizar el producto seleccionado, especialmente en el gres porcelánico Pulido (LUC), y leer las instrucciones de uso. La superficie LUC requiere el uso de equipos no abrasivos durante la fase de limpieza, para no opacar ni procurar arañazos a la superficie. Para conocer todas las especificaciones, consultar la ficha técnica del producto adquirido y las indicaciones a seguir en caso de posibles contactos con otros materiales (madera, metal, etc.).



PRODUCTOS DE LIMPIEZA

TIPOS DE DETERGENTES

Donde esté consentida la venta

A DISOLVENTES (lejía, aguarrás, acetona, tricloroetileno, disolvente nitro)

B ÁCIDOS (ácido muriático, ácido clorhídrico, ácido fosfórico)

C DETERGENTES DE BASE ALCALINA – ÁLCALIS (detergentes profesionales alcalinos)

TIPOS DE DETERGENTES SUPERFICIE	A		B		C	
	NAT SP ST SLK	LUC PRL	NAT SP ST SLK	LUC PRL	NAT SP ST SLK	LUC PRL
TIPOS DE MANCHAS						
Cerveza				•	•	
Café		•				
Cal			•	•		
Alquitrán	•	•				
Cemento			•	•		
Cera de vela	•	•				
Coca Cola		•				
Adhesivo	•	•				
Helado						
Goma de mascar	•	•			•	
Goma de neumático, zapatos	•	•				
Grasa, Aceite					•	•
Tinta	•	•				
Nicotina	•	•				
Rotulador	•	•				
Resinas	•	•				
Óxido			•	•		
Esmalte de uñas	•	•				
Cigarrillo			•	•		
Pintura mural	•	•	•	•		
Vino		•				

Para obtener información y consejos, les invitamos a que se pongan en contacto con el revendedor Mirage más cercano a Uds. o con Mirage Granito Cerámico S.p.A